

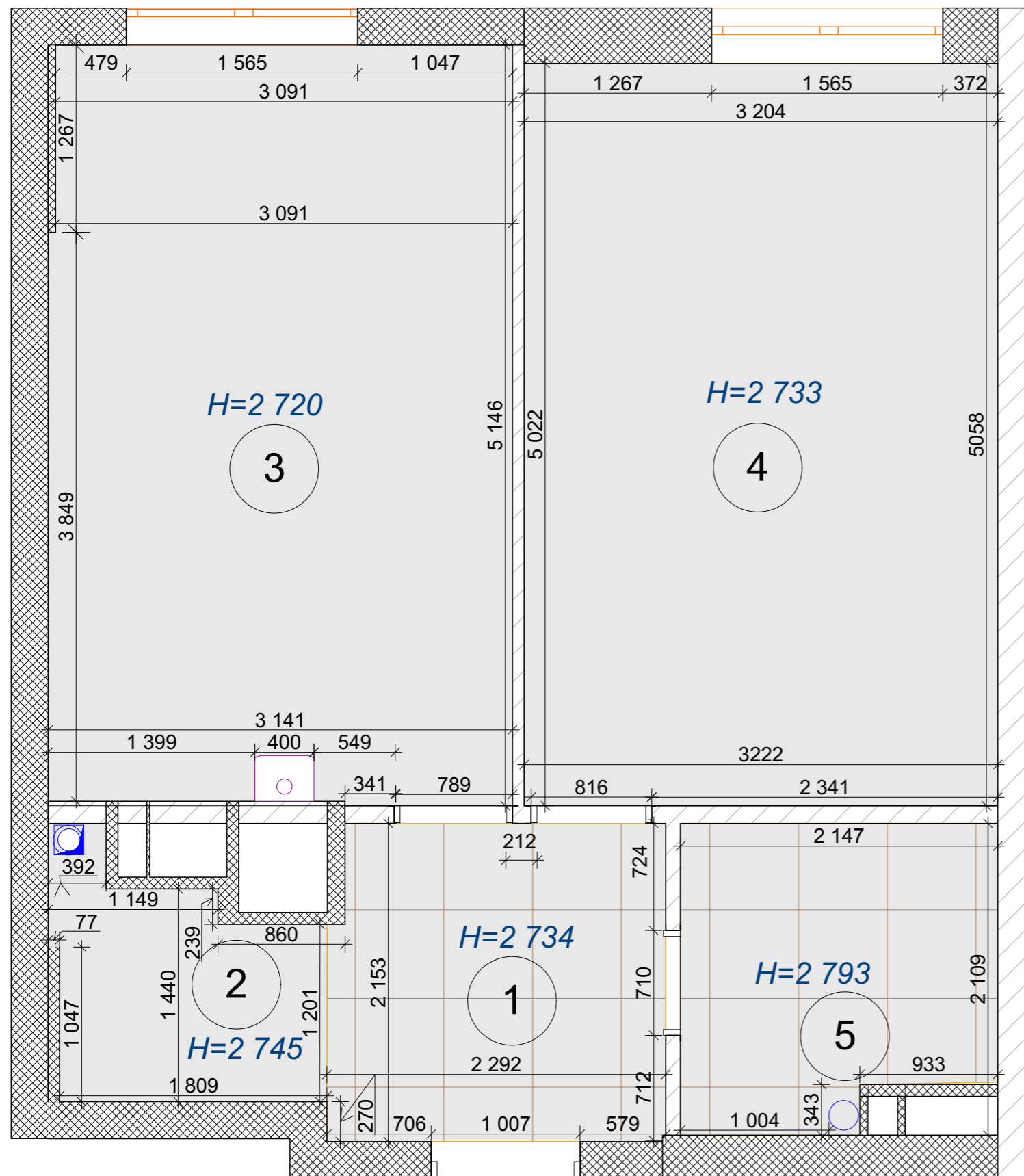
Дизайн-проект інтер`єру квартири
ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова



Дизайнер: Фурс О.І.
099-533-44-52 Viber
067-220-21-44
Замовник: Марія

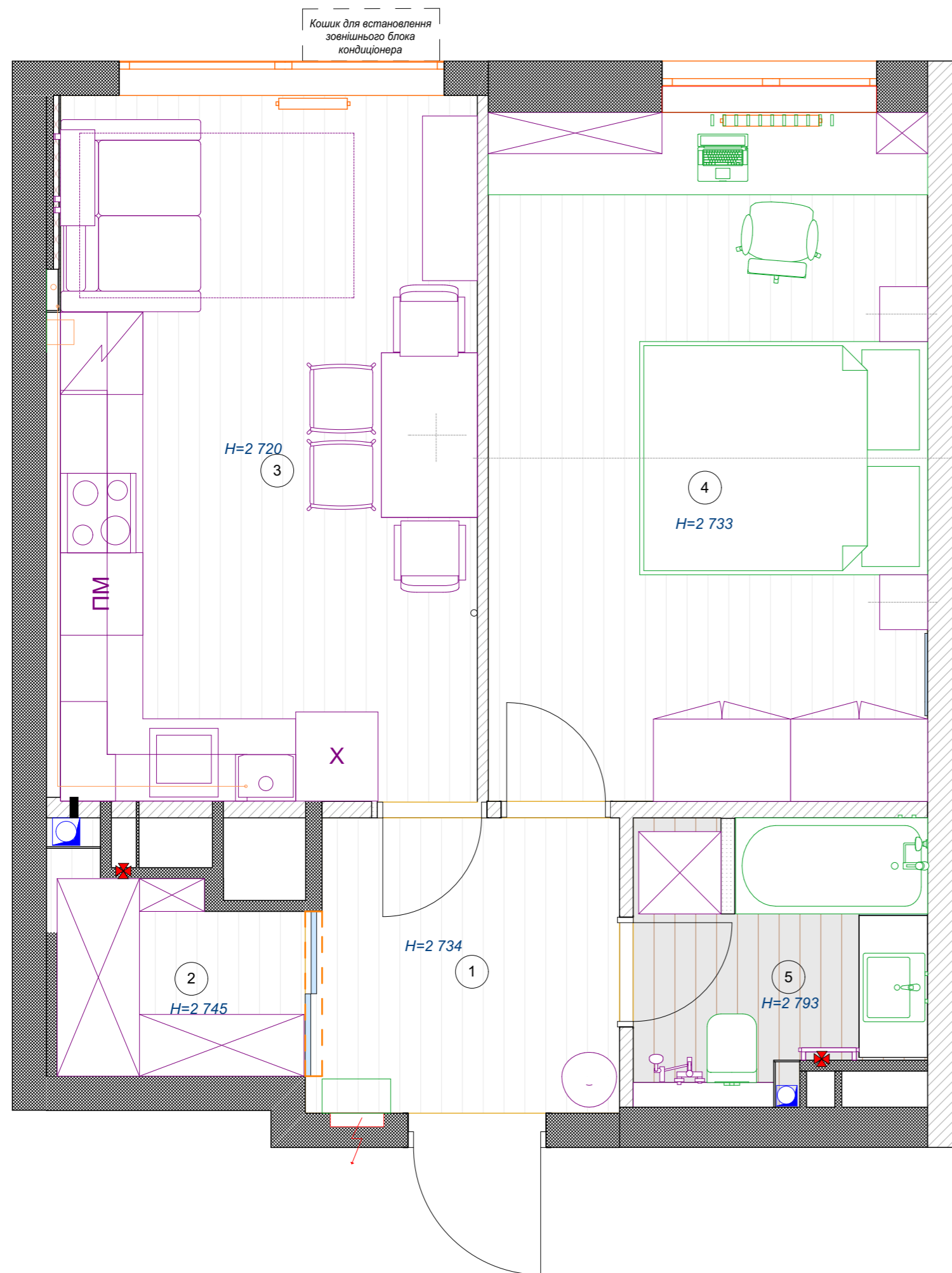
Lenartiko.com.ua
lenartiko@gmail.com

Київ 2021



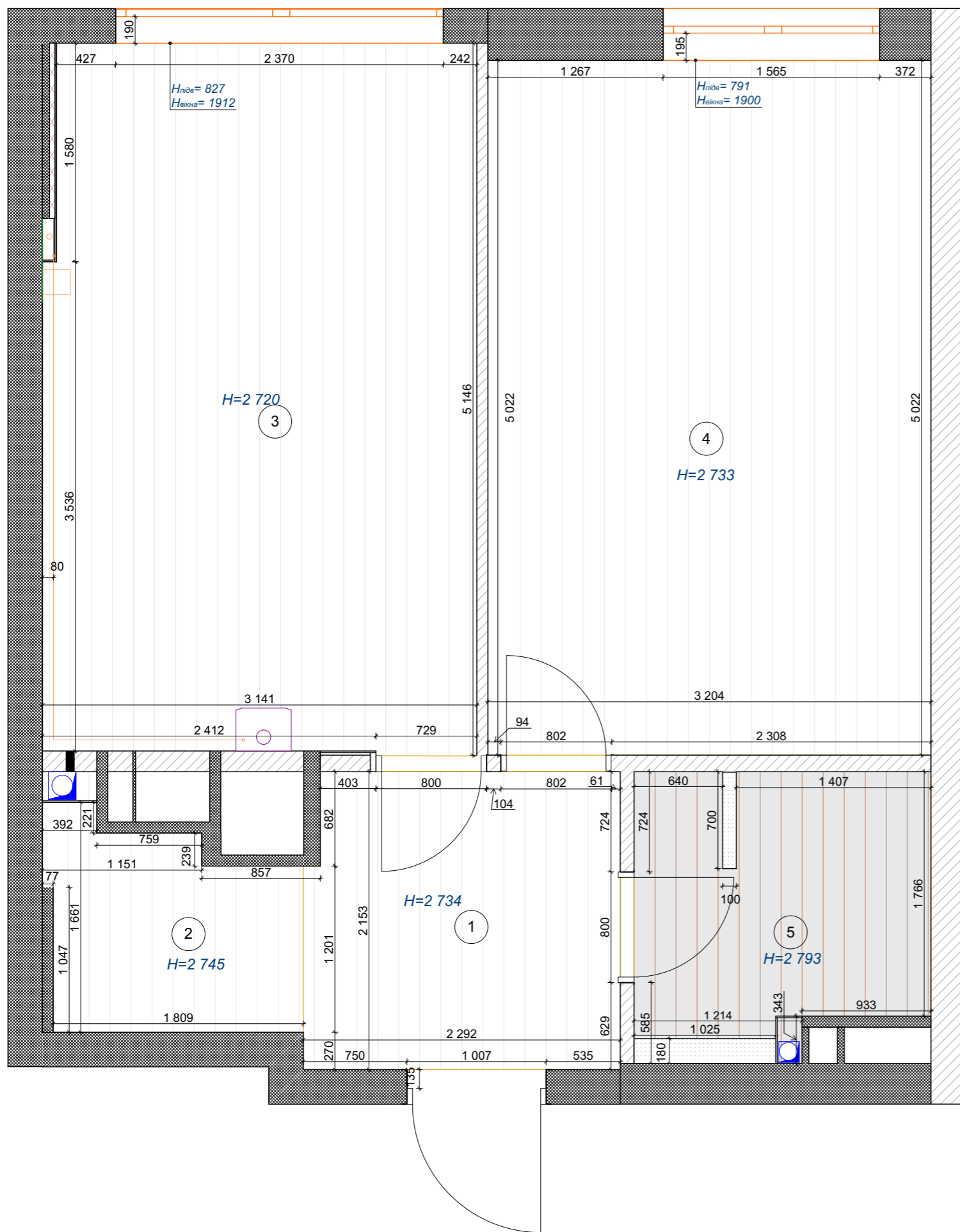
Експлікація ДО перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	16,03
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,20
		43,80 м²

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
				Замір приміщення	стадія	№ листа	листів
					РП	01	
					1:35, 1:1		
Проектував	Олена Фурс	Підпис	Дата	LenartiKo.			
Перевірів	Марія Наумчик						
Погодив	Марія Наумчик						



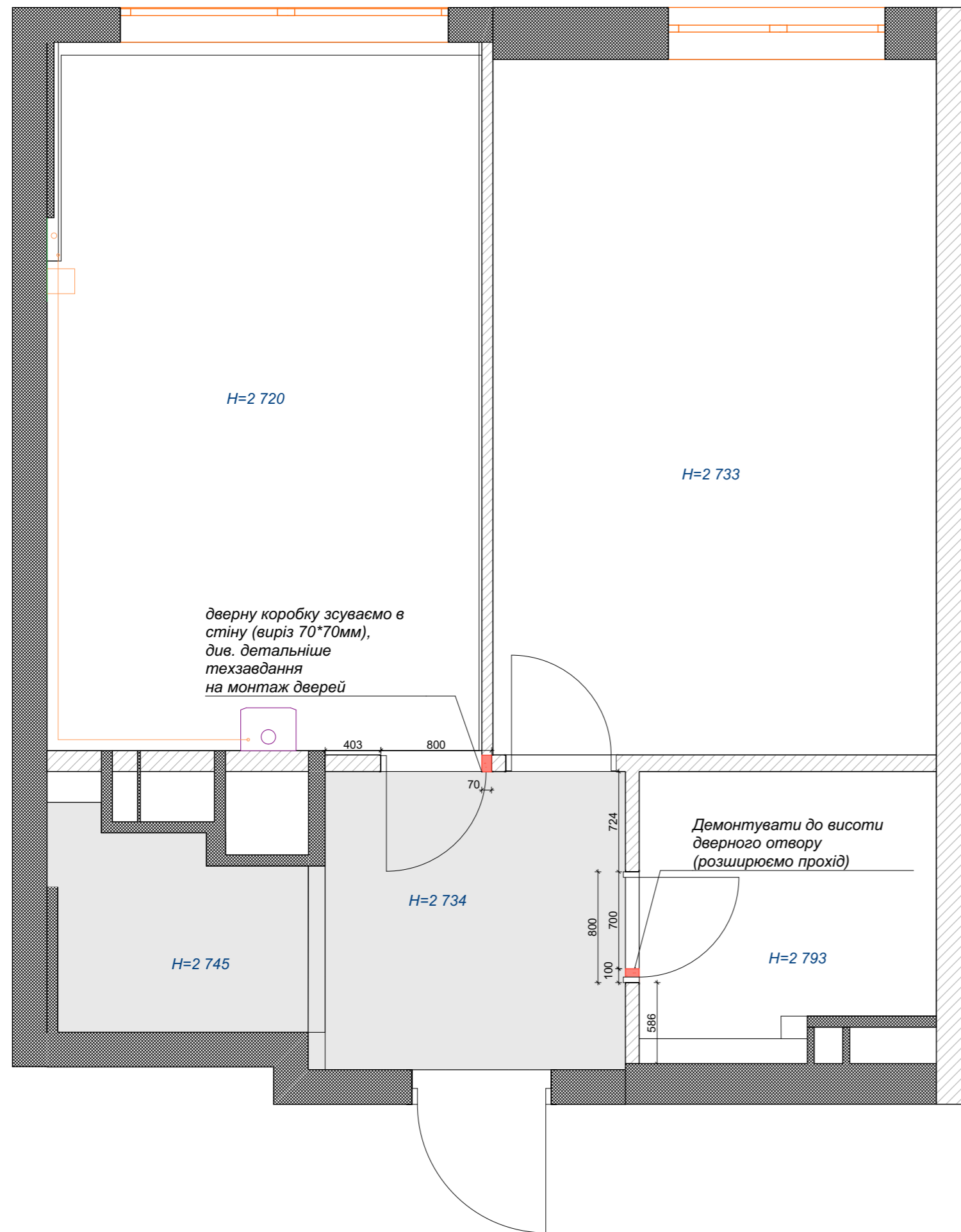
Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
		Підпис	Дата	Планувальні рішення	стадія	№ листа	листів
Проектував	Олена Фурс				РП	02	
Перевірів	Марія Наумчик				1:35, 1:1		
Погодив	Марія Наумчик						



Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40		
				Підпис	Дата	
Проектував	Олена Фурс			Обмірний план після перепланування		
Перевірів	Марія Наумчик					
Погодив	Марія Наумчик					
				стадія	№ листа	листів
				РП	03	
				1:35, 1:1		



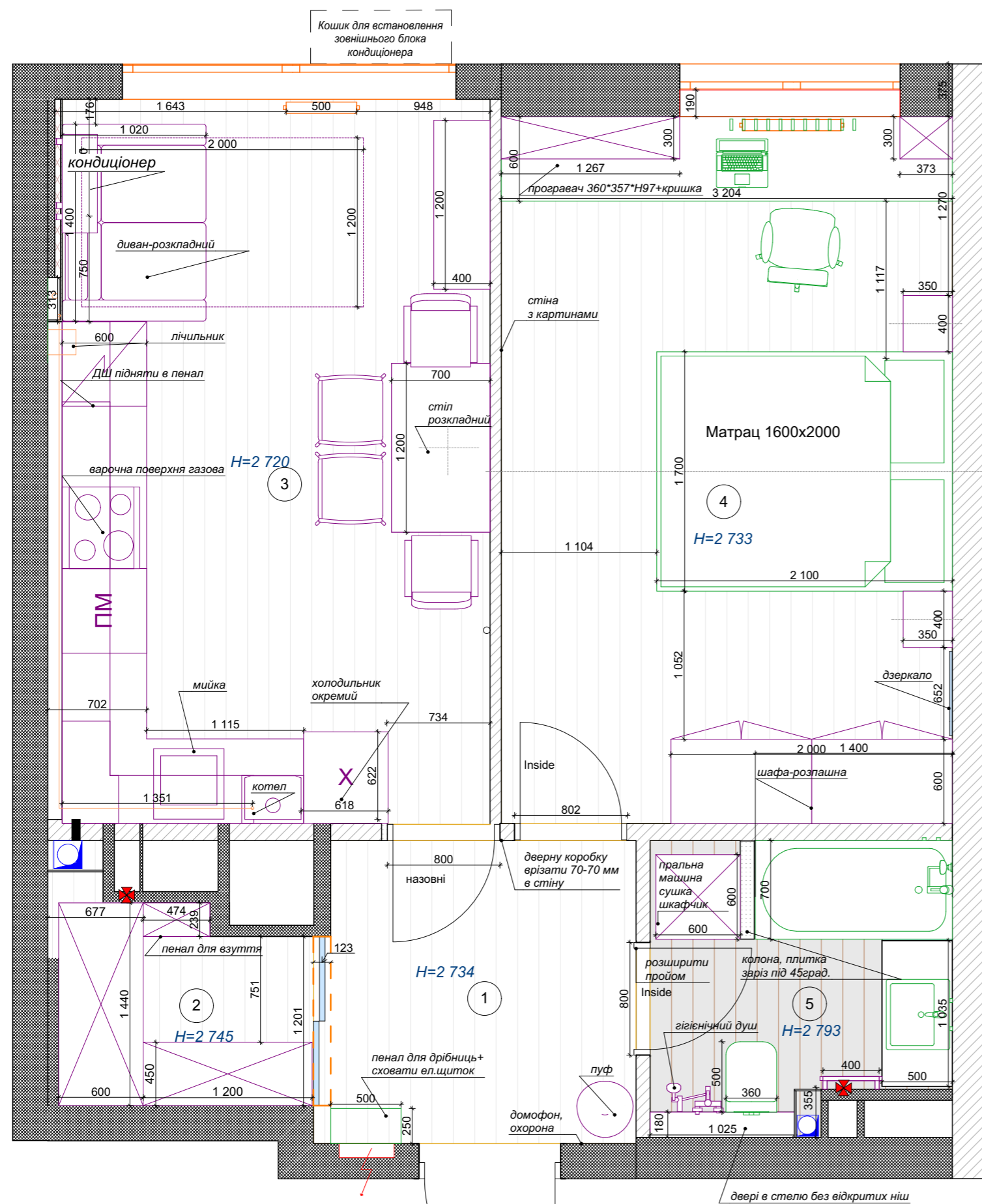
Умовні позначення

- існуючі стіни
- існуючі перегородки
- демонтаж

дверну коробку зсуваємо в стіну (виріз 70*70мм), див. детальніше техзавдання на монтаж дверей

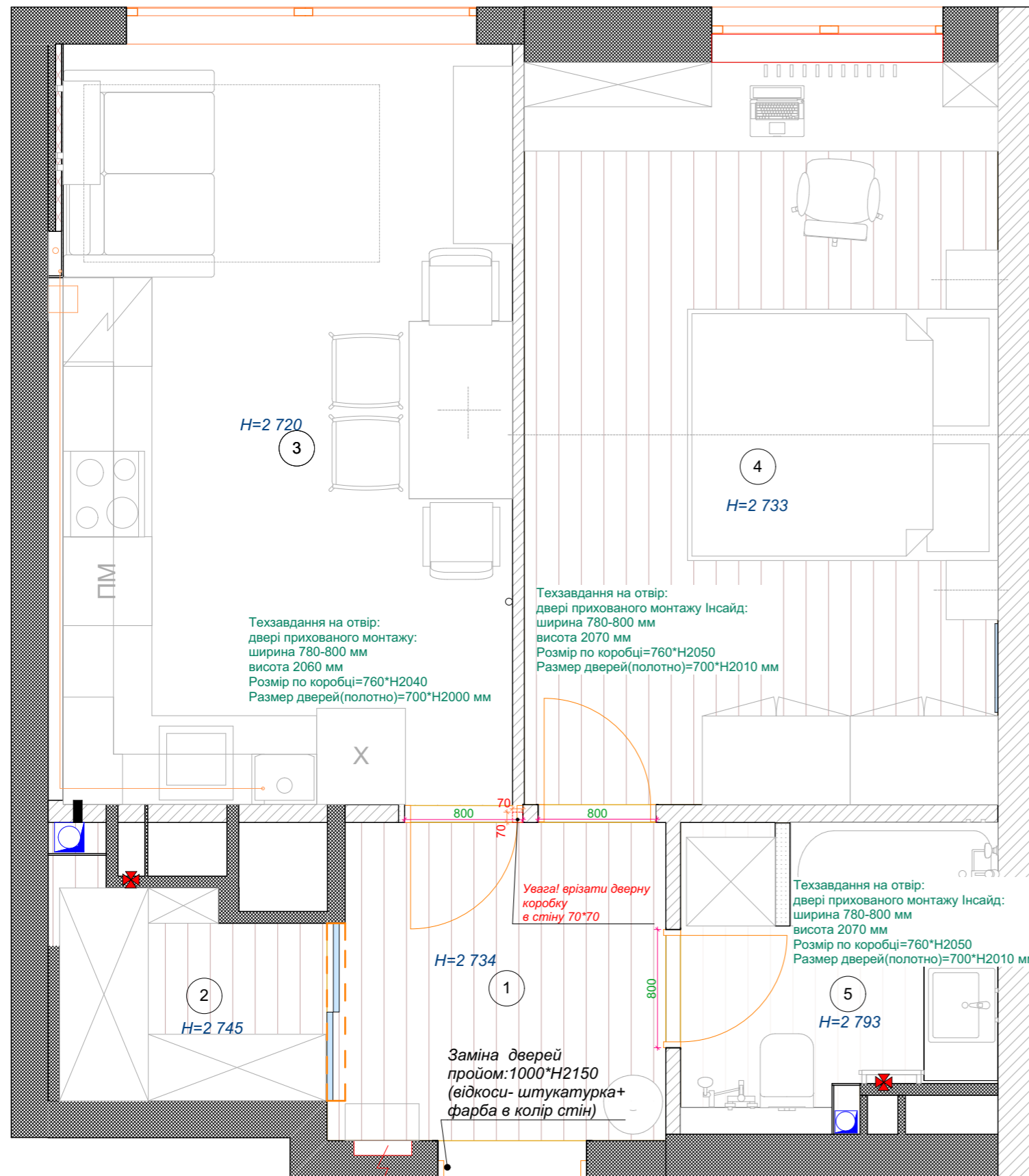
Демонтувати до висоти дверного отвору (розширюємо прохід)

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
				План демонтажа	стадія	№ листа	листів
					РП	04	
					1:35, 1:40	LenartiKo.	
Проектував	Олена Фурс	Підпис	Дата				
Перевірів	Марія Наумчик						
Погодив	Марія Наумчик						



Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
		Підпис	Дата	План меблів	стадія	№ листа	листів
Проектував	Олена Фурс				РП	06	
Перевірів	Марія Наумчик				1:35, 1:1		
Погодив	Марія Наумчик						

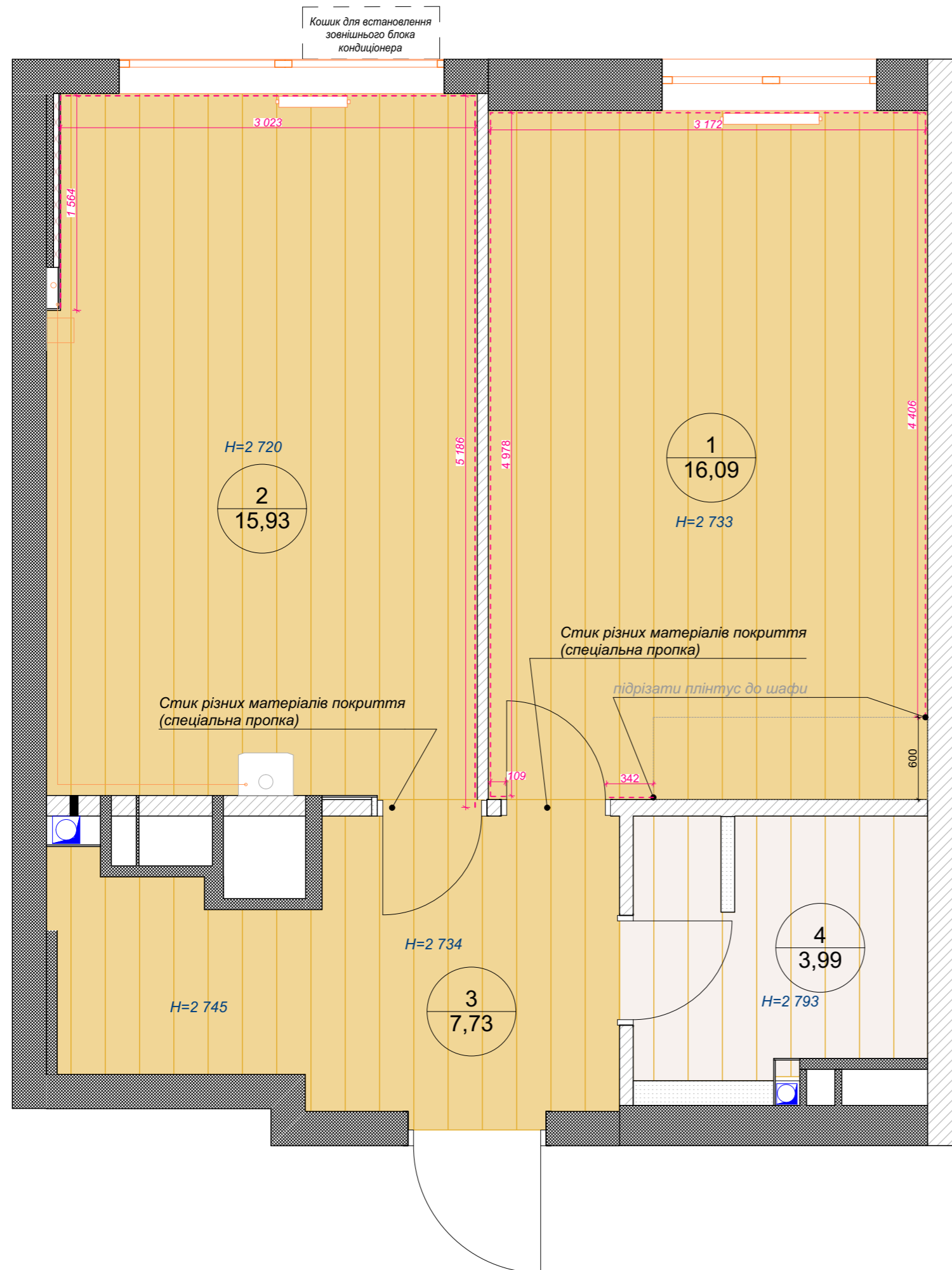


Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

*Увага! Розміри по висоті вказані від "чистої стяжки"

ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40

				План дверей	стадія	№ листа	лістів
Проектував	Олена Фурс	Підпис	Дата		РП	07	
Перевірів	Марія Наумчик				1:1, 1:35		
Погодив	Марія Наумчик						



Експлікація після перепланування

№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

Умовні позначення

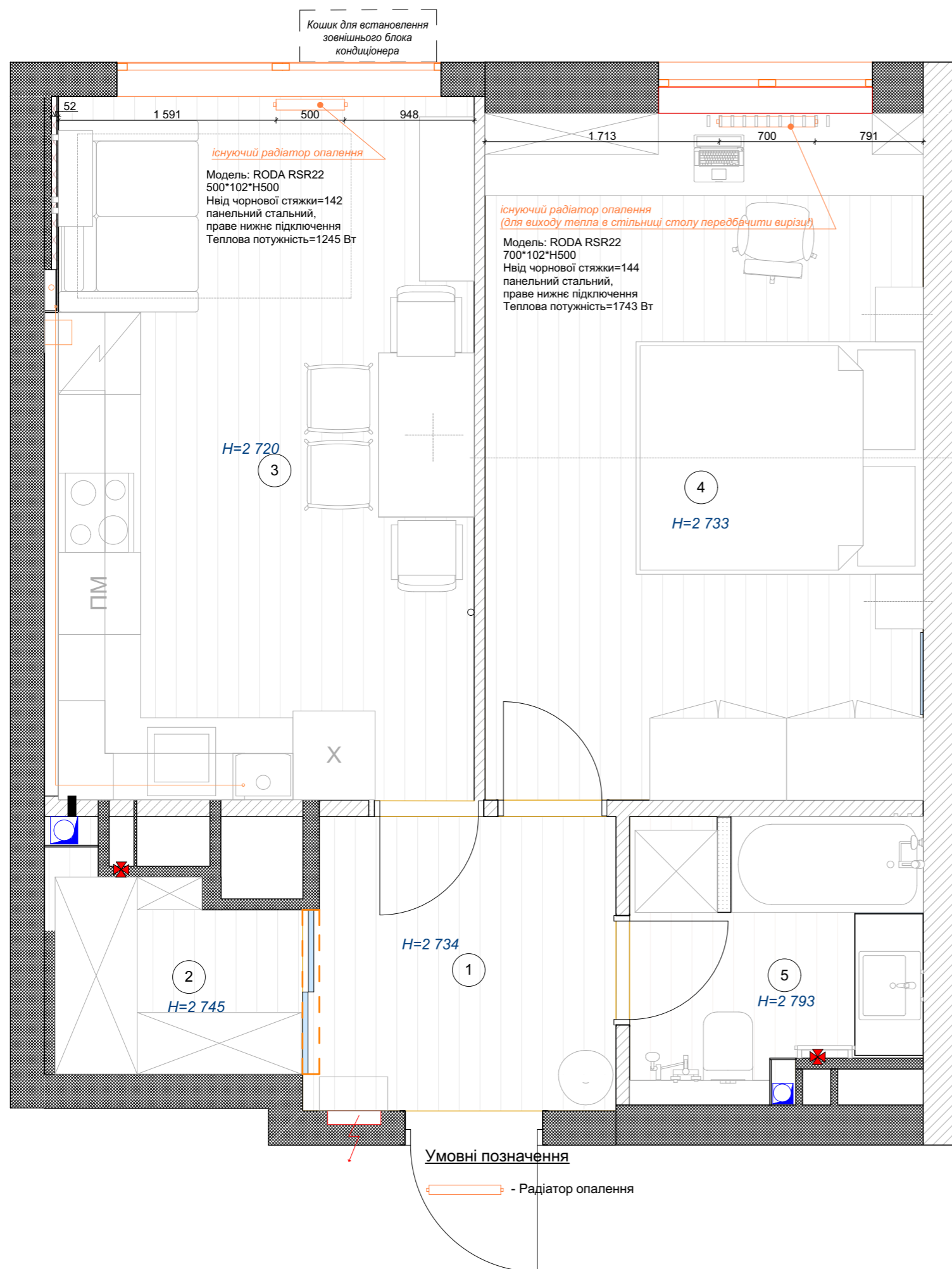
- ламінат Quick Step Majestic MJ3551 Дуб пустинний теплий натуральний
Виробник: Quick Step (Бельгія)
Артикул: MJ3551
розміри:
Довжина 2050 mm
Ширина 240 mm
Висота 9,5 mm
м² / упаковка 2,952
Площа =39,75+запас на підрізку 5%=42 м2
- плитка:
Бренд: _____*товщина 10 mm
Формат: _____*_____
Колекція: _____
Площа =3,99 м2+запас на підрізку 10%=4,4 м2

Площа підлог за категоріями

Категорія приміщення	№	Найменування	Площа	Покриття
Житлова, без мокрих процесів				
	1	Спальня	16,09	Паркет - 01
	2	Кухня-Гостьова	15,93	Паркет - 01
	3	Передпокій-Гардероб	7,73	Плитка
			39,75 м²	
Житлова, мокрі процеси				
	4	Санвузол	3,99	Плитка
			3,99 м²	
			43,74 м²	

ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40

		Підпис	Дата				
Проектував	Олена Фурс			План підлог	стадія	№ листа	листів
Перевірив	Марія Наумчик				РП	08	
Погодив	Марія Наумчик				1:1, 1:35, 1:118,6		

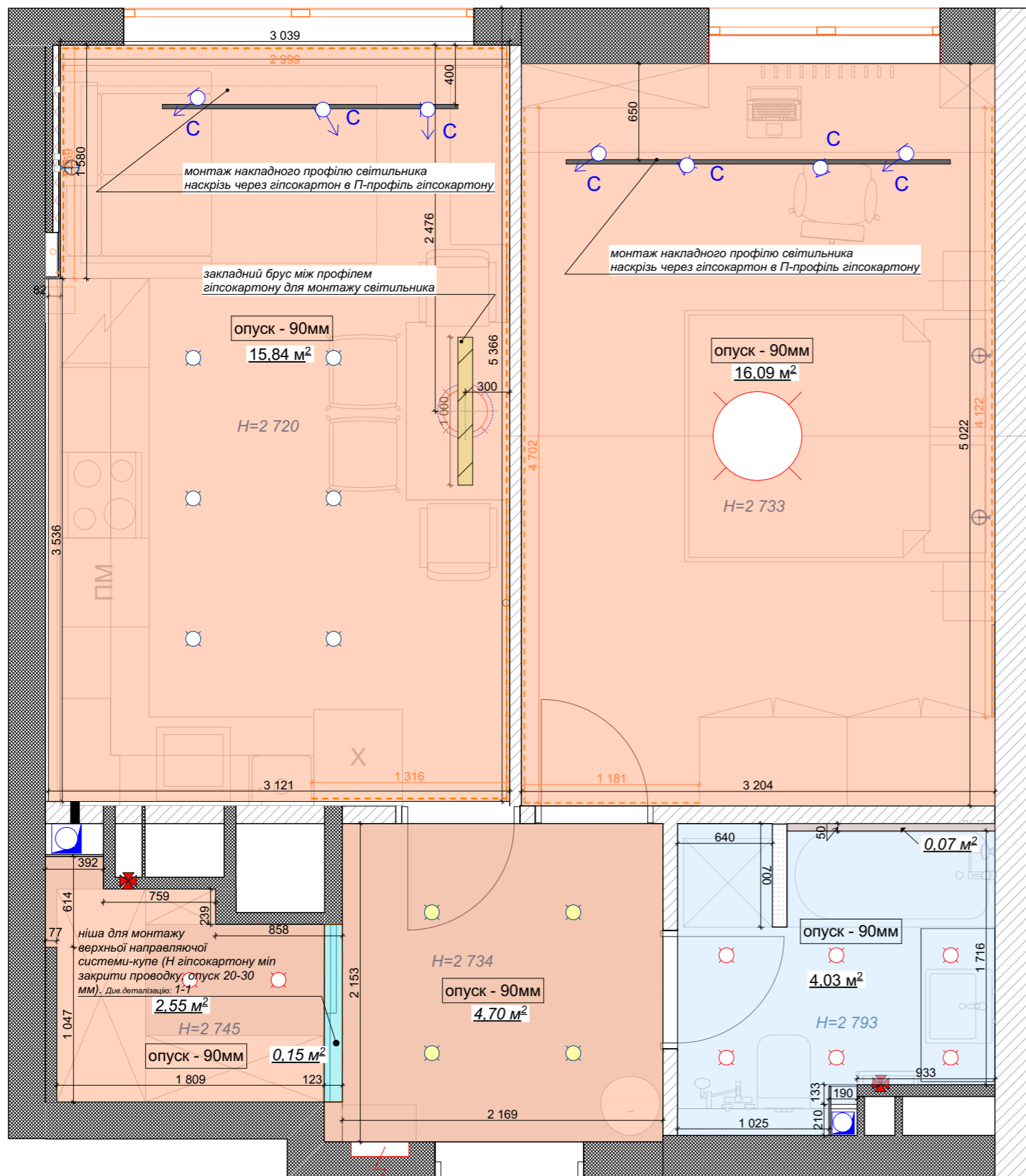


Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

Умовні позначення

- Радіатор опалення

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
		Підпис	Дата	План-схема опалення	стадія	№ листа	лістів
Проектував	Олена Фурс				РП	09	
Перевірів	Марія Наумчик				1:35, 1:40, 1:1	LenartiKo.	
Погодив	Марія Наумчик						



Експлікація після перепланування

№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

Умовні позначення

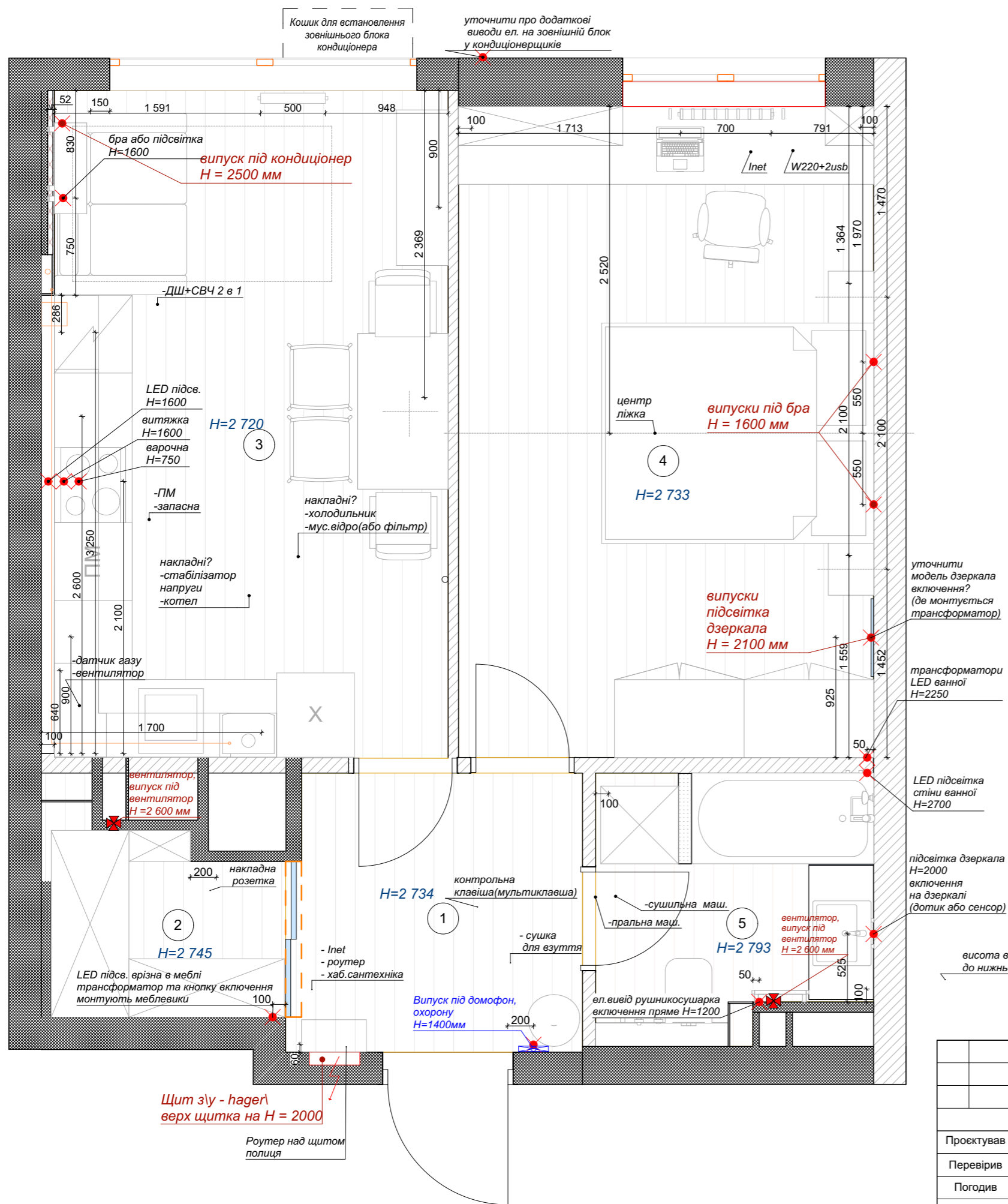
- гіпсокартонна стеля
- гіпсокартонна вологостійка стеля
- штукатурка
- гіпсокартон монтаж до перекриття стелі

Деталізація 1-1:



ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40

Проектував	Олена Фурс	Підпис	Дата	План стелі	стадія	№ листа	лістів
Перевірив	Марія Наумчик				РП	10	
Погодив	Марія Наумчик				1:1, 1:35, 1:40		
					LenartiKo.		

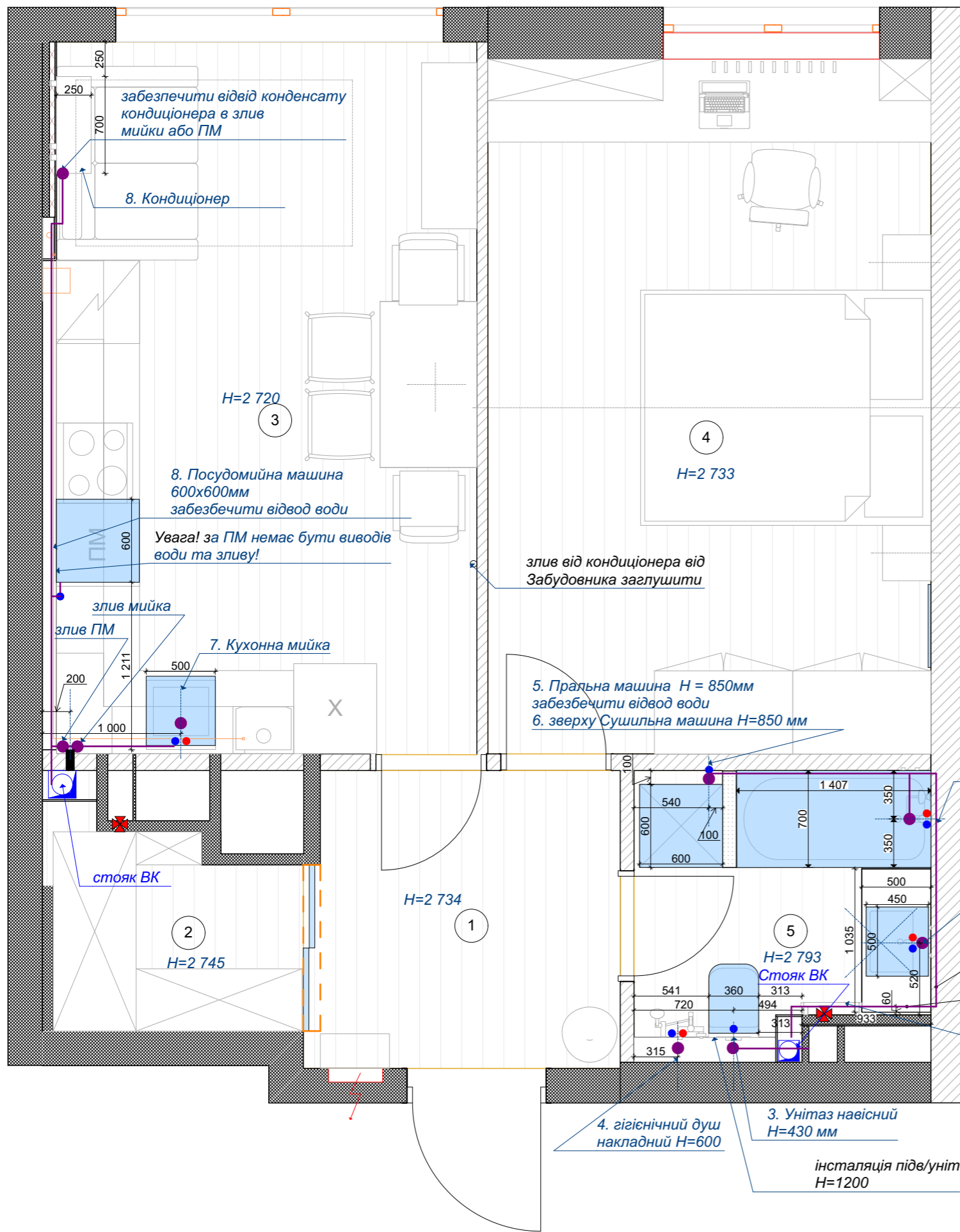


Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м ²

Умовні позначення

- штепсельна розетка прихованого монтажу
- INET розетка прихованого монтажу
- випуск під електрику 220V
- вимикач одноклавішний
- мультиклавіша
- вентилятор

ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
Підпис	Дата	стадія	№ листа
Олена Фурс		РП	12
Марія Наумчик		1:35,	
Марія Наумчик		1:1,	
		1:40	
План електрики. План розеток с прив'язкою		ленартико.	



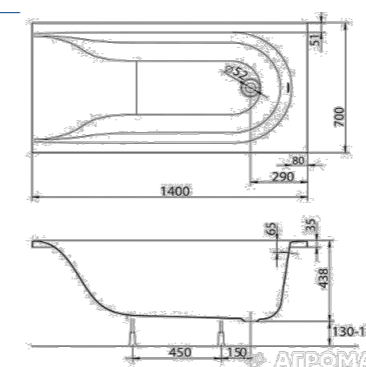
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

Умовні позначення

- - водопостачання
- - каналізація
- - отвір в стіні для проходження комунікацій

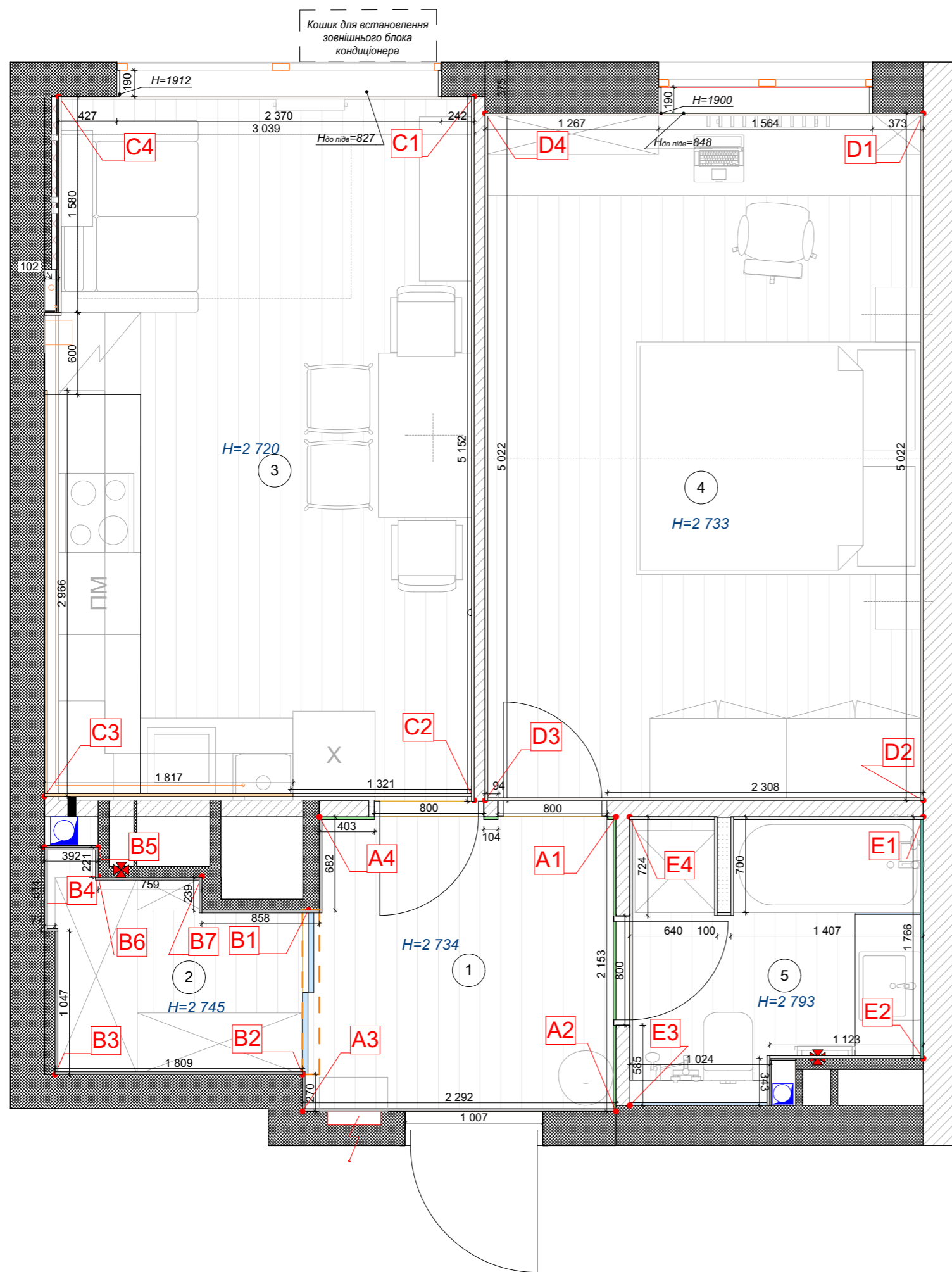
Специфікація сантехобладнання

Позн.	Найменування	Марка	К-ть	Примітки
1	Ванна	Акрилова ванна Коло Міга XWP3340000 140x70	1	душова стійка - душова система -
2	Раковина		1	накладна
3	Унітаз		1	підвісний з інсталяцією
4	Прайльна машина		1	
5	Сушильна машина		1	
6	Кухонна мийка		1	врізна
7	Посудомийна машина		1	вбудована 600 мм



ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40

Проектував	Олена Фурс	Підпис	Дата	Схема розміщення сантехобладнання	стадія	№ листа	листів
Перевірів	Марія Наумчик				РП	14	
Погодив	Марія Наумчик				1:35, 1:100, 1:1		



Експлікація після перепланування		
№	Найменування	Площа
1	Передпокій	4,85
2	Гардероб	2,63
3	Кухня	15,93
4	Житлова кімната	16,09
5	Санвузол	4,21
		43,71 м²

Відомість матеріалів

Передпокій		
	-фарба Тип1 (колір _____)	22,45 м ²
	-фарба Тип2 (колір _____)	30,78 м ²
	-двері фарба Тип1 (колір _____)	30,78 м ²
Спальня		
	-обої:	38,63 м ²
	-фарба відкоси вікон:	1 м ²
	-двері фарба Тип1 (колір _____)	1,55 м ²
Санвузол		
	-фарба Тип2 (колір _____)	1,46 м ²
	-плитка керамічна декоративна	4,21 м ²
	-плитка керамічна	17,5-18 м ²
Кухня		
	- обої	23,29 м ²
	- фартук (_____)	3,21 м ²
	-фарба відкоси вікон:	0,72 м ²
Гардероб		
	- фарба Тип2 (колір _____)	24,73 м ²

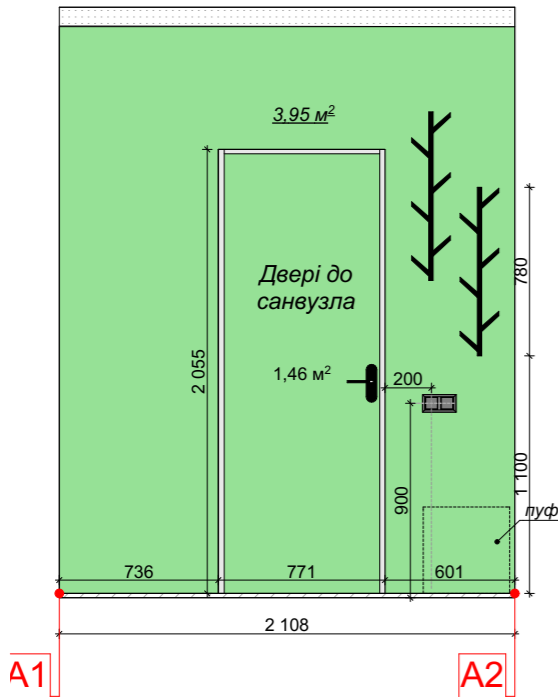
ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40

Проектував	Олена Фурс	Підпис	Дата	План оздоблення стін	стадія	№ листа	листів
Перевірів	Марія Наумчик				РП	15	
Погодив	Марія Наумчик				1:35, 1:1, 1:50		

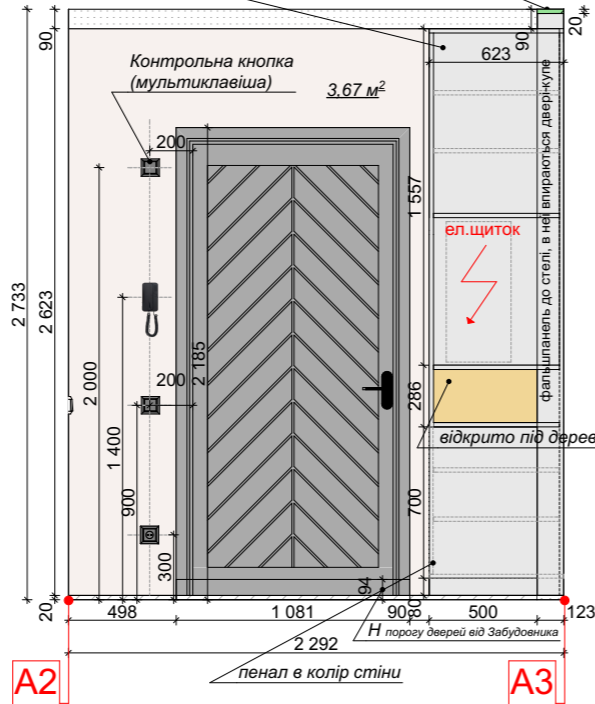
гіпсокартон на стелю клеїти Н=20
(на нього кріплення направляючої)
Уважно відмітити де провіда електрики!
врахувати їх при монтажі направляючої
верхньої дверей розсувних)

Увага: в проїмі клеїмо гіпсокартон до стелі
щоб сховати монтаж проводів, опуск 20мм
глибина =123мм

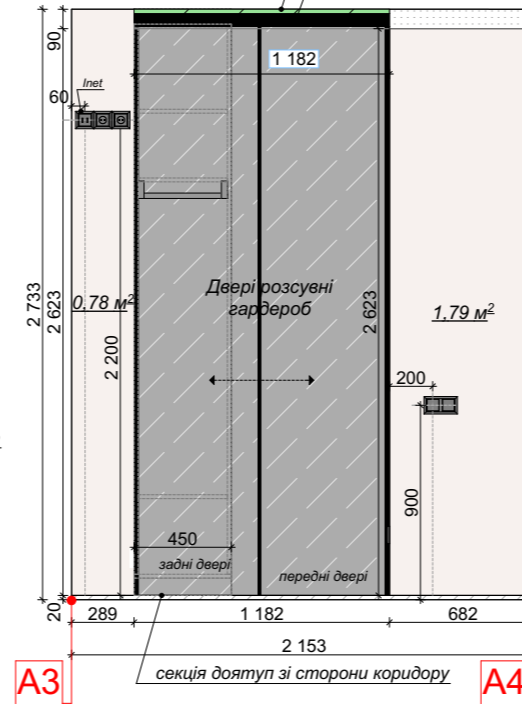
монтаж в нішу
верхньої направляючої системи-купе



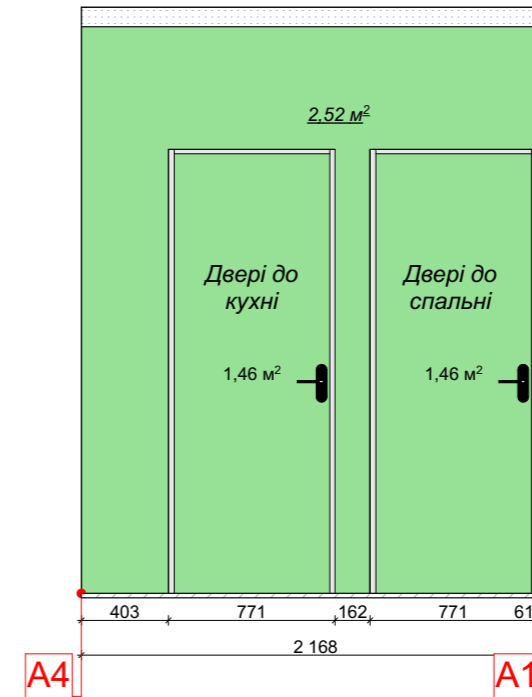
Площа оздоблення стін - 3,95 м²
Площа фарбування дверей
(1 шт) - 1,46 м²
Загальна: 5,41 м²



Площа оздоблення стін - 3,67 м²
Площа фарбування відкосів
дверей - 0,7 м²

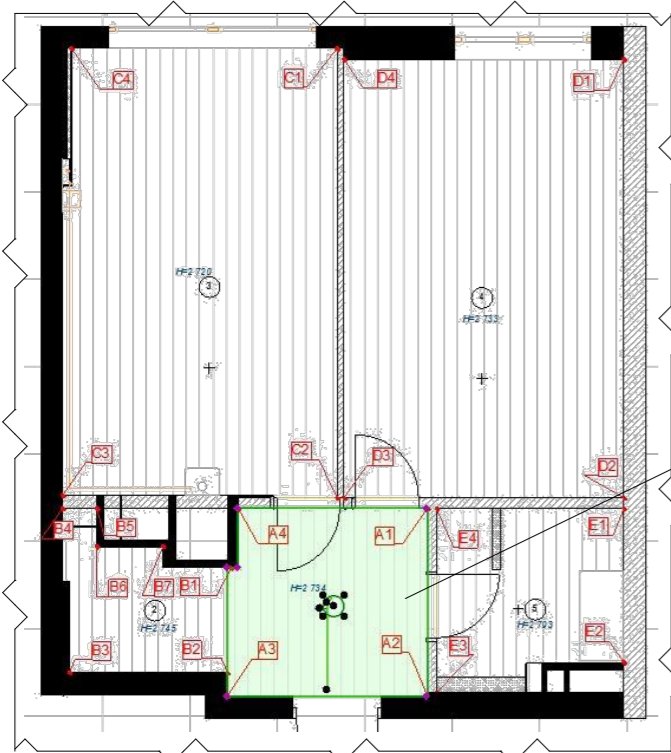


Площа оздоблення стін - 2,57 м²

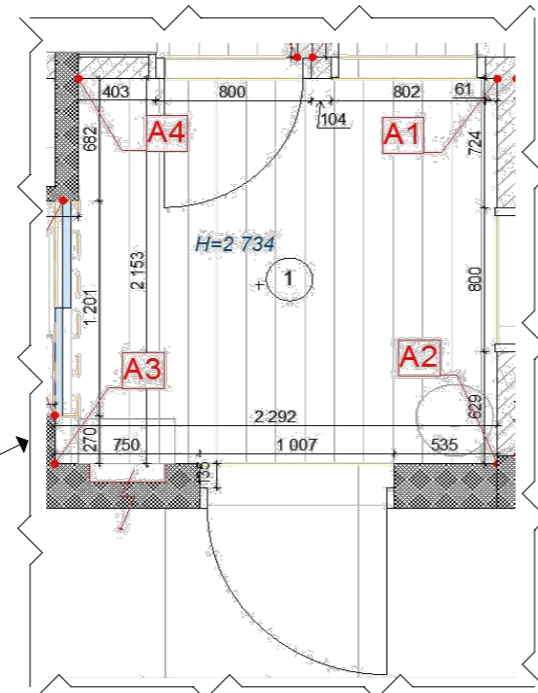


Площа оздоблення стін - 2,52 м²
Площа фарбування дверей
(2 шт) - 2,92 м²
Загальна: 5,44 м²

Загальний план



Фрагмент плану розгортки



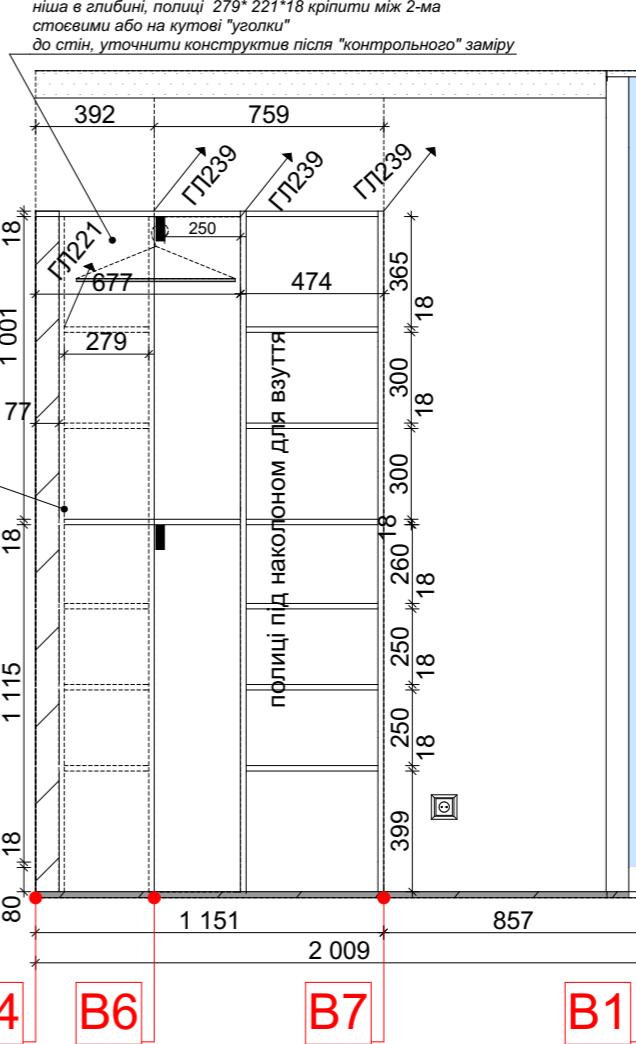
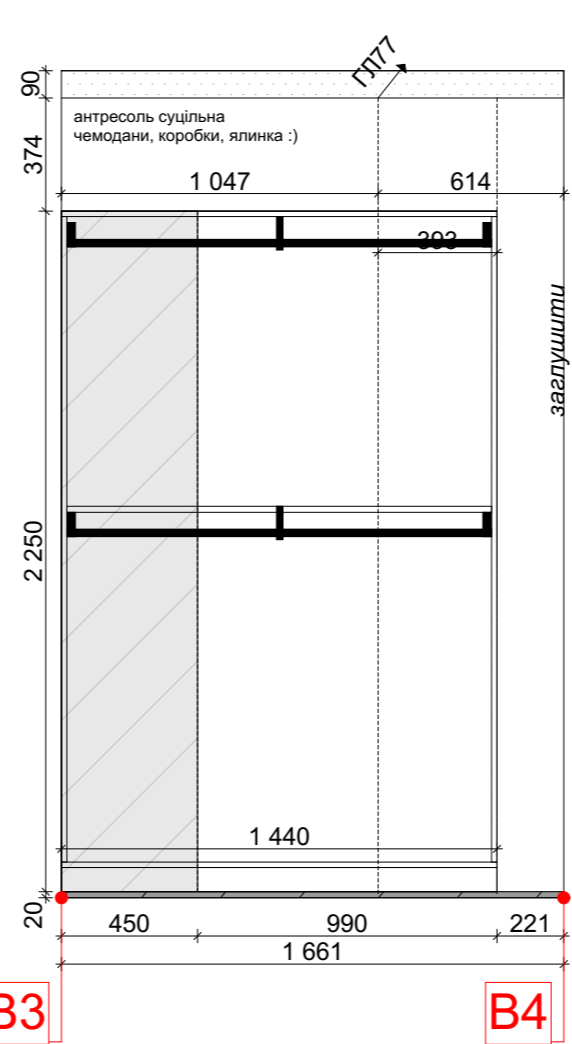
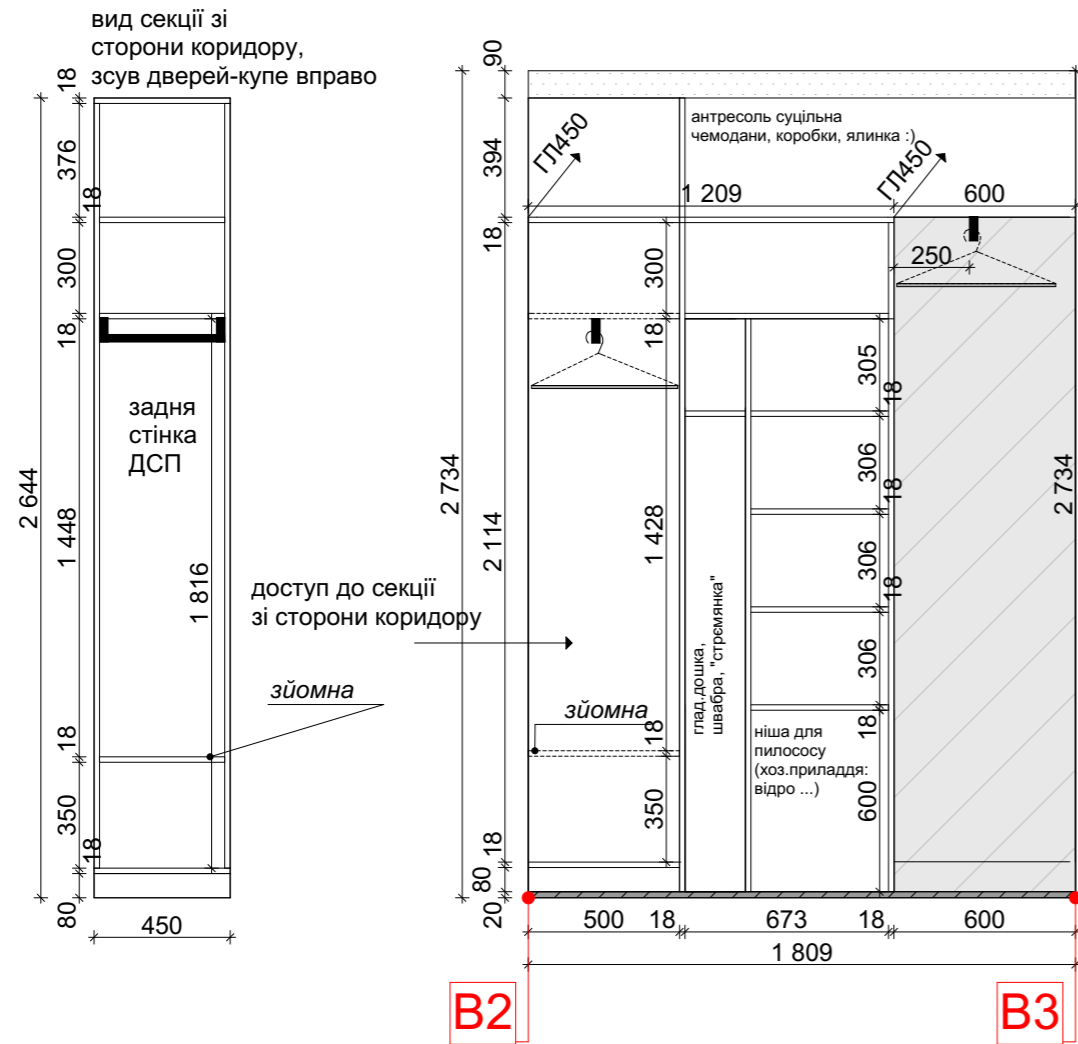
Відомість матеріалів

-фарба Тип1 (колір _____)	6,24 м²
-фарба Тип2 (колір RAL 6021)	10,85 м²
-фарба відкосів дверей вхідних Тип3 (колір _____)	0,7 м²

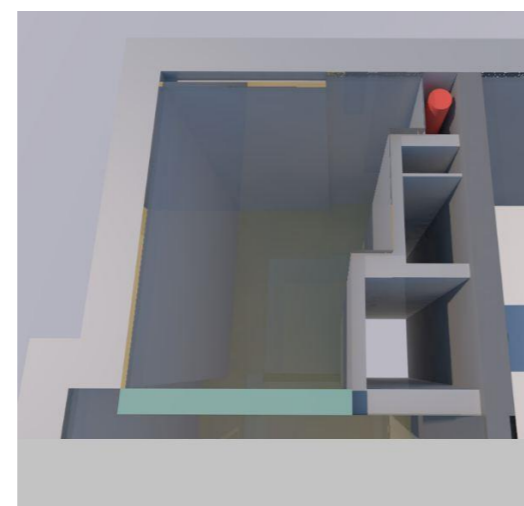
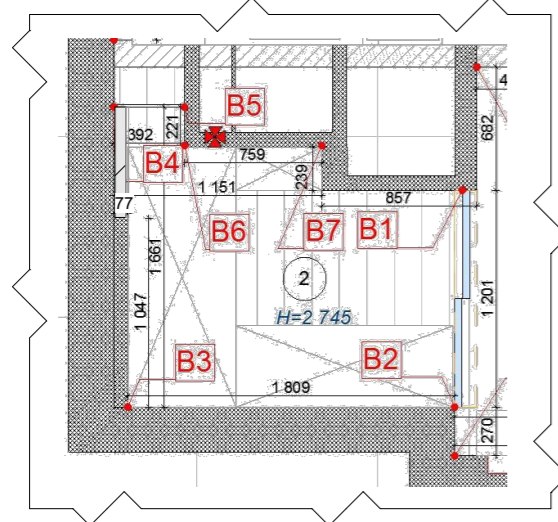
Примітки:

1. Розміри та матеріали меблів уточнити перед замовленням
2. Перед оздобленням стін - кольори уточнити по реальним палітрам виробників
3. Висоти вказані від "чорної стяжки". З будівельниками погоджено висоту покриття підлогового 20 мм, висота стелі 90 мм, уточнити "реальні" розміри в процесі ремонту

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40			
		Підпис	Дата	Розгортка стін передпокою	стадія	№ листа	листів
Проектував	Олена Фурс				РП	16	
Перевірив	Марія Наумчик				1:35		
Погодив	Марія Наумчик						



Фрагмент плану розгортки



Загальний план

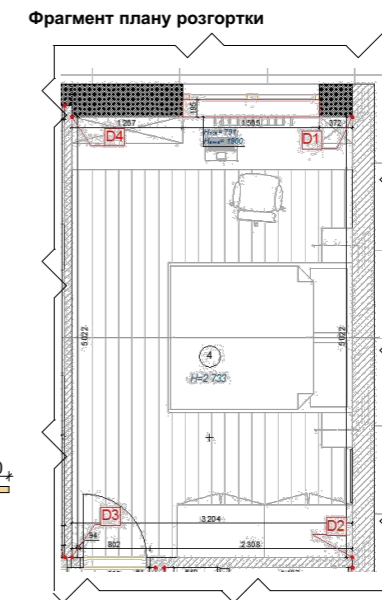
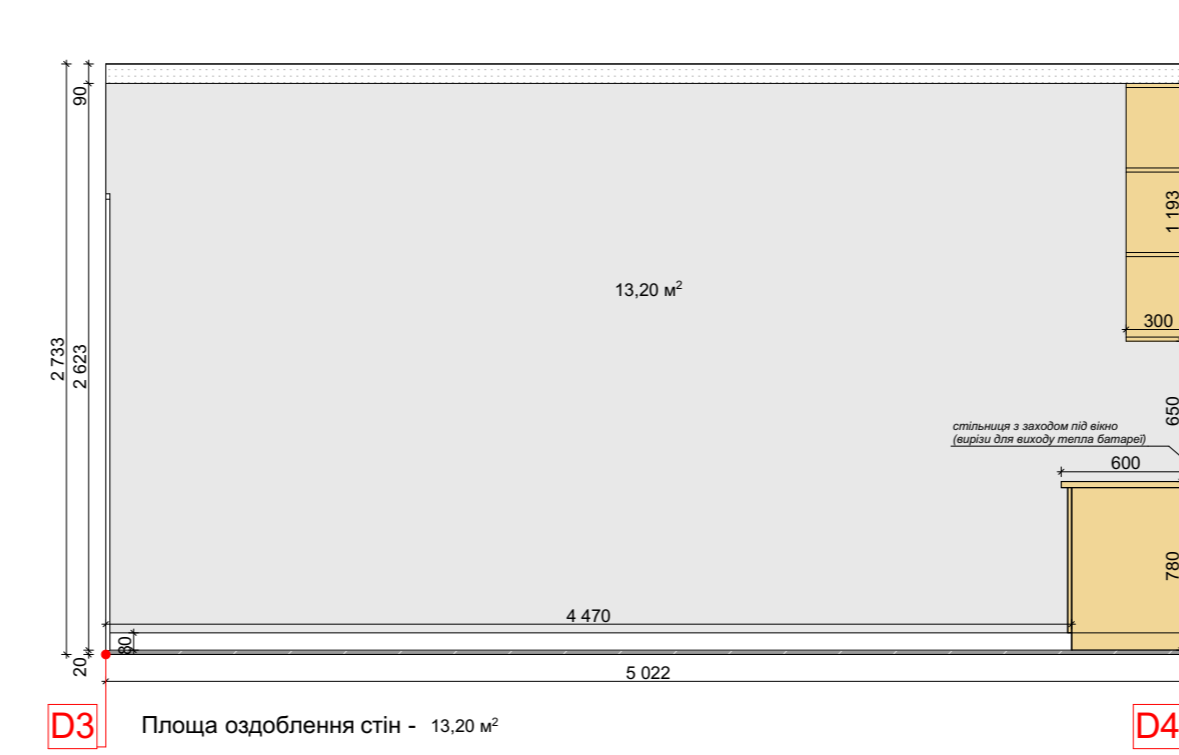
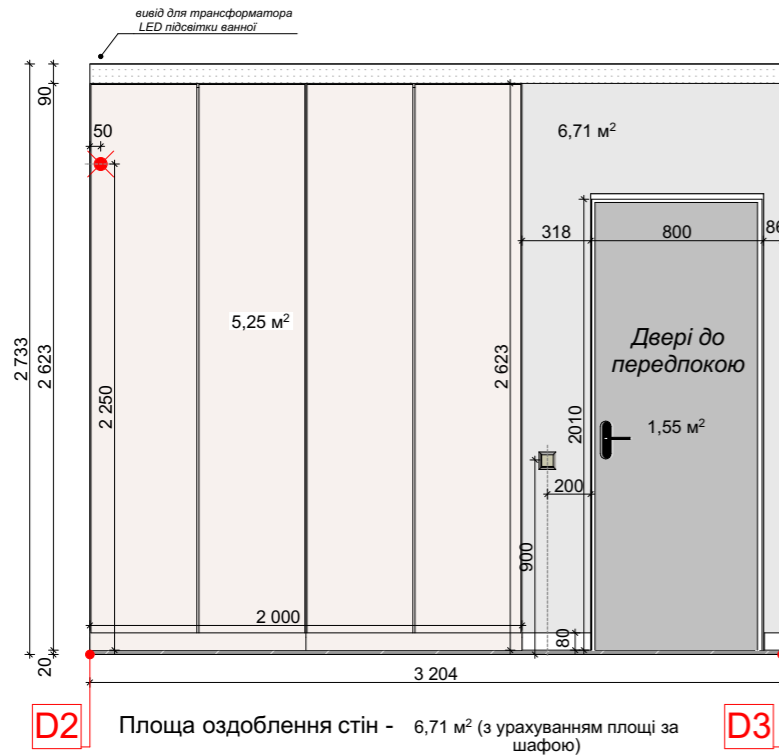
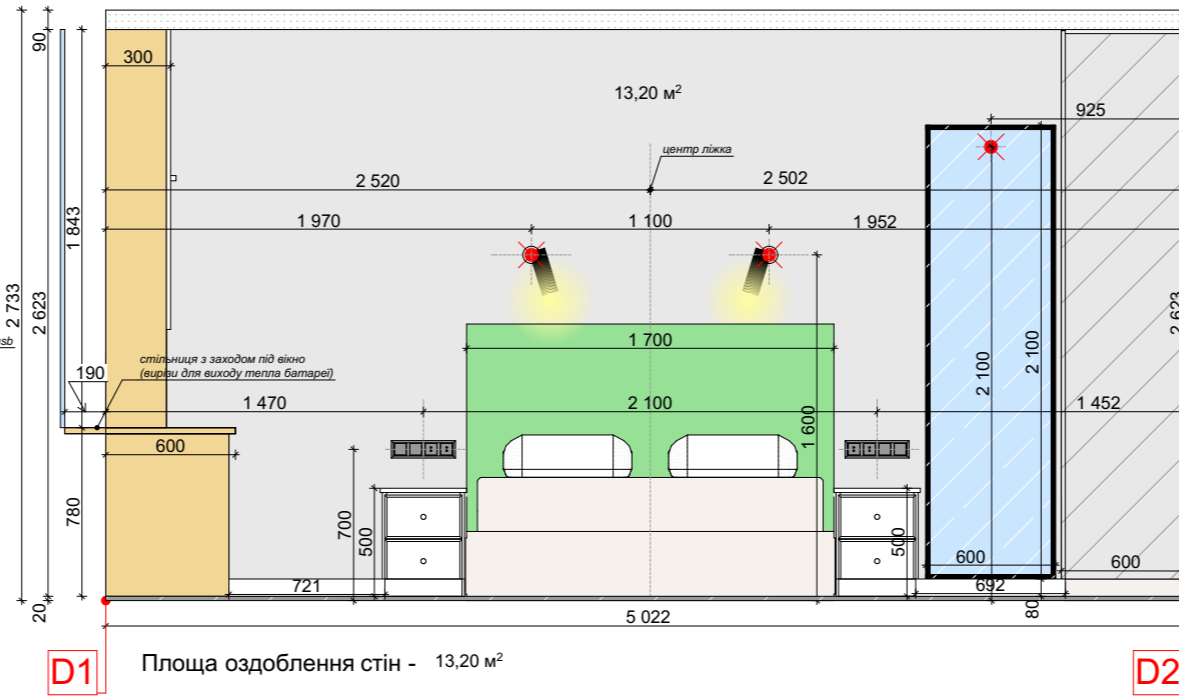
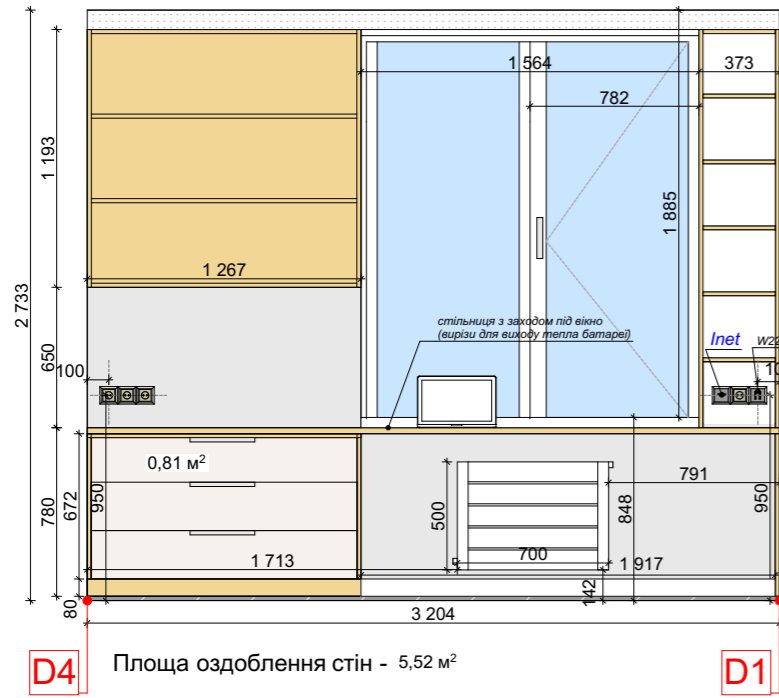


Відомість матеріалів

- фарба стіни RAL	24,73 м ²
-------------------	----------------------

ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40

Підпис	Дата	Розгортка гардеробної	стадія	№ листа	листів
Проектував	Олена Фурс		РП	17	
Перевірів	Марія Наумчик		1:25		
Погодив	Марія Наумчик				



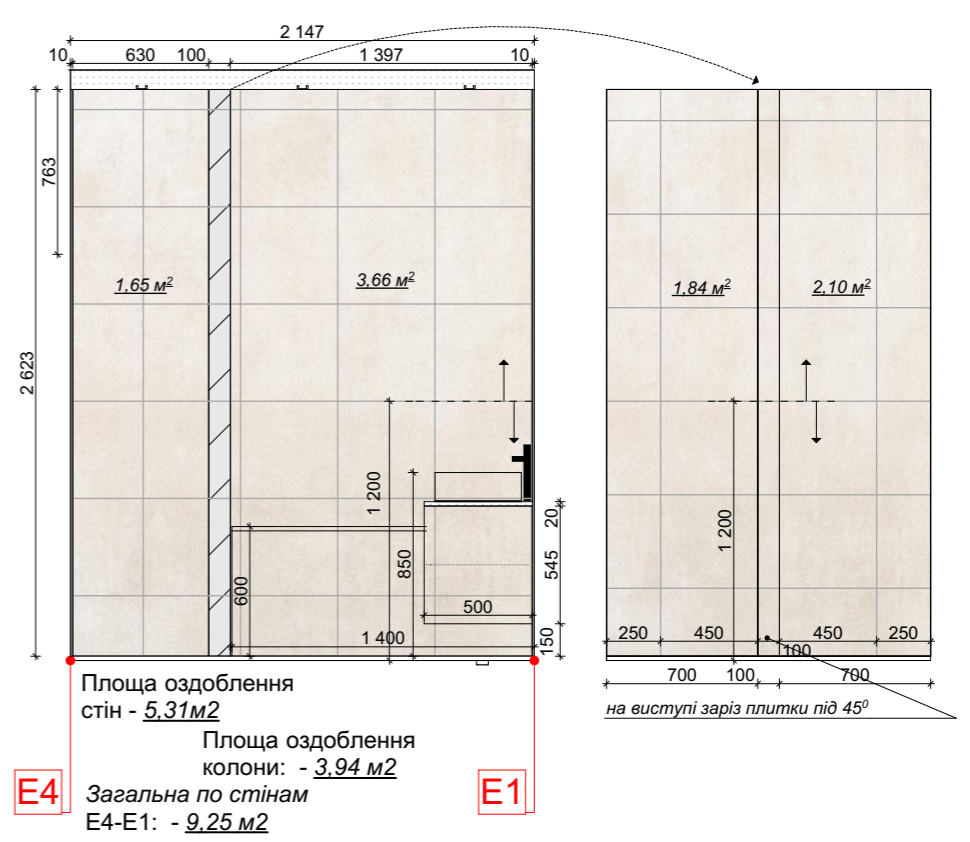
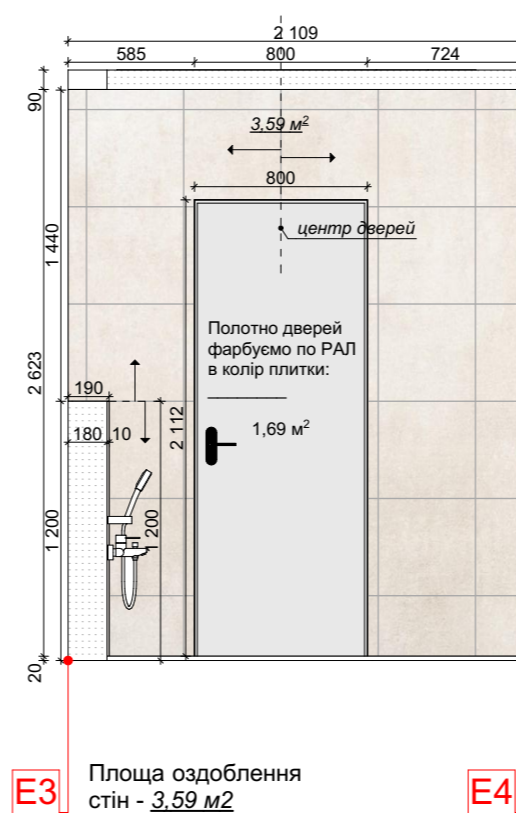
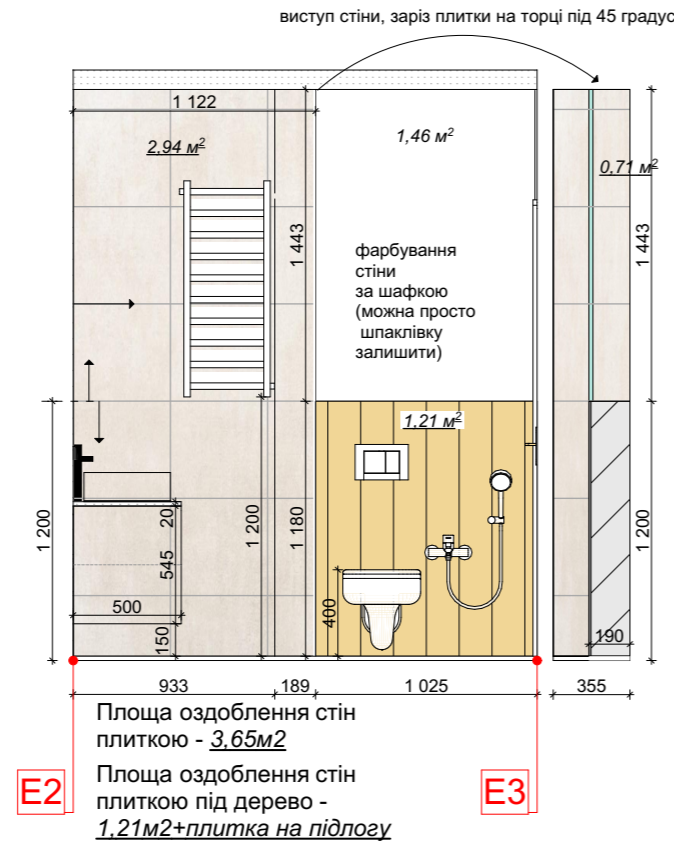
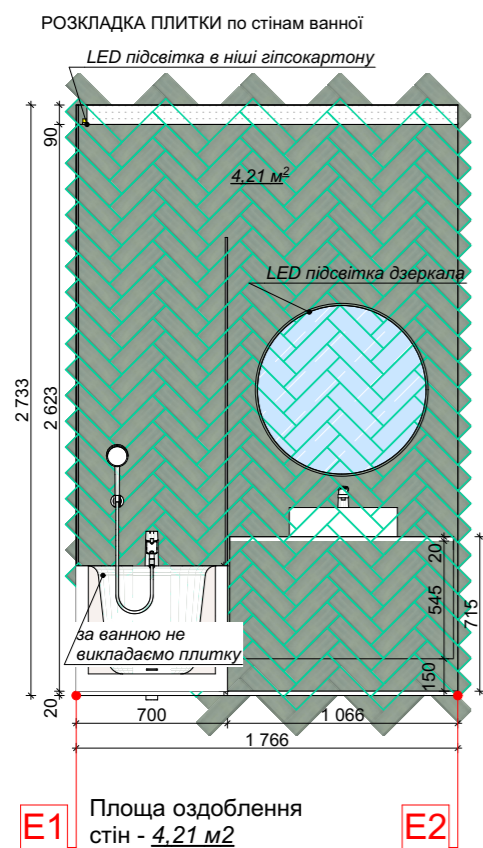
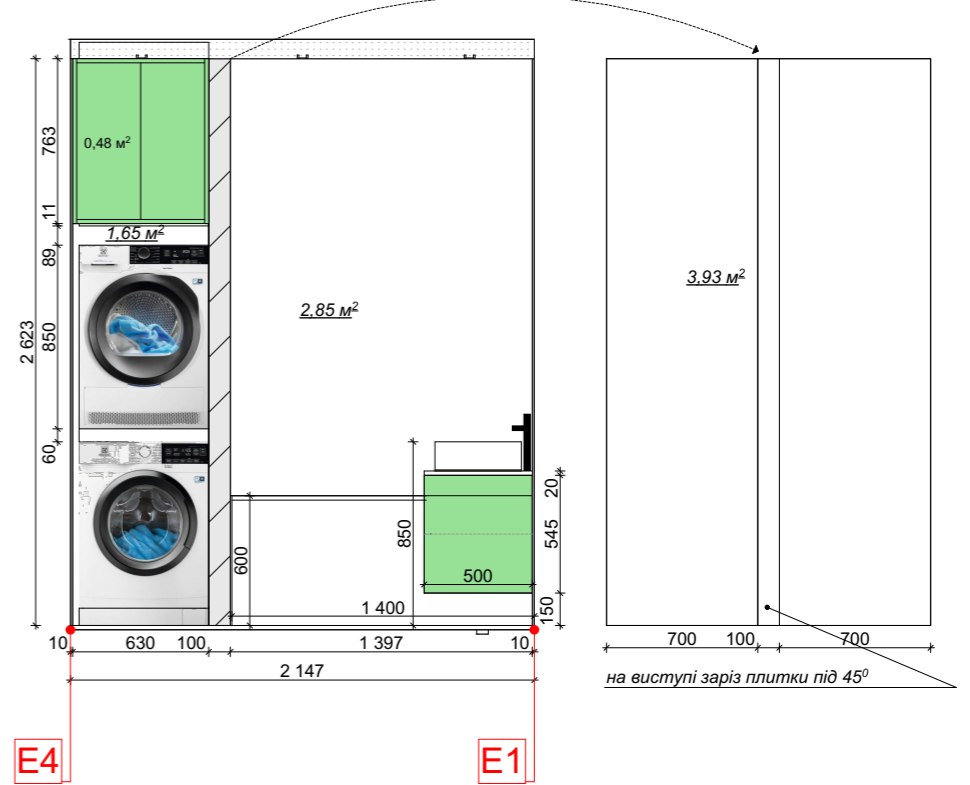
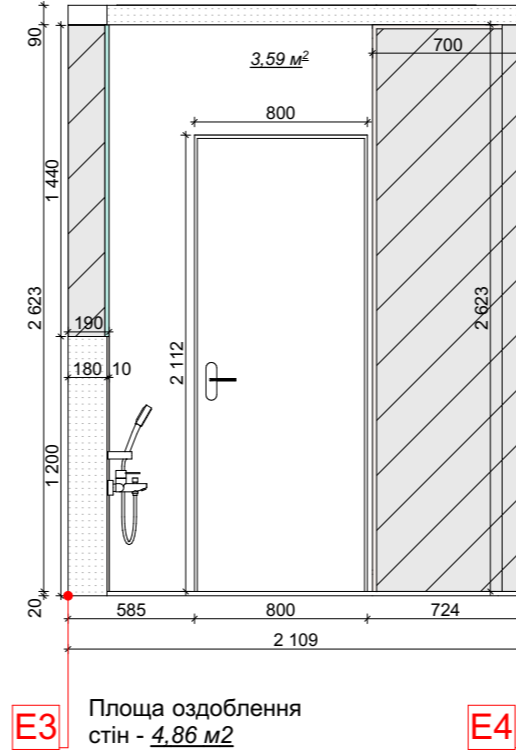
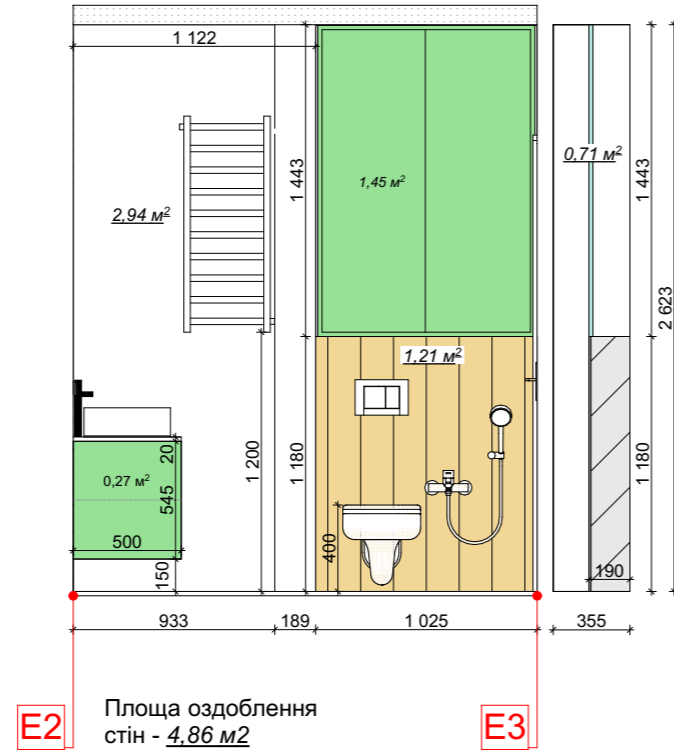
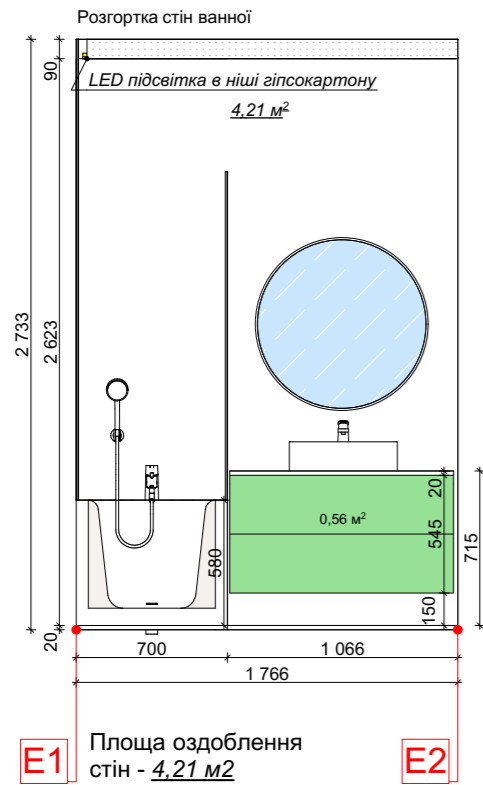
Відомість матеріалів		
-обої _____		38,63 м ²
-фарбування дверей RAL_____		1,55 м ²
-фарбування відкосів вікна RAL_____		1 м ²

довжина плінтусу= 8,2 м/пог

Примітки:

1. Розміри та матеріали меблів уточнити перед замовленням
2. Перед оздобленням стін - кольори уточнити

ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40					
Підпис	Дата	Розгортка стін спальні	стадія	№ листа	листів
Проектував	Олена Фурс		РП	18	
Перевірів	Марія Наумчик		1:35		
Погодив	Марія Наумчик				



Плитка Pamesa Ceramica At. Alpha Marfil (Код: DL-292586), Іспанія
Розмір: 450x450
Кількість: 16,5 м²+підрізка 5%=17,5-18 м²
89 плиток=12 пачок+5 штук



Клінкер PODLOGA MUSTIQ DESERT CERRAD, Польща
Артикул 412194 "Агромат"
Розмір: 8x175x600
Кількість: 5,2 м²+підрізка=5,5-6 м²
57 плиток=5 коробок+7 штук



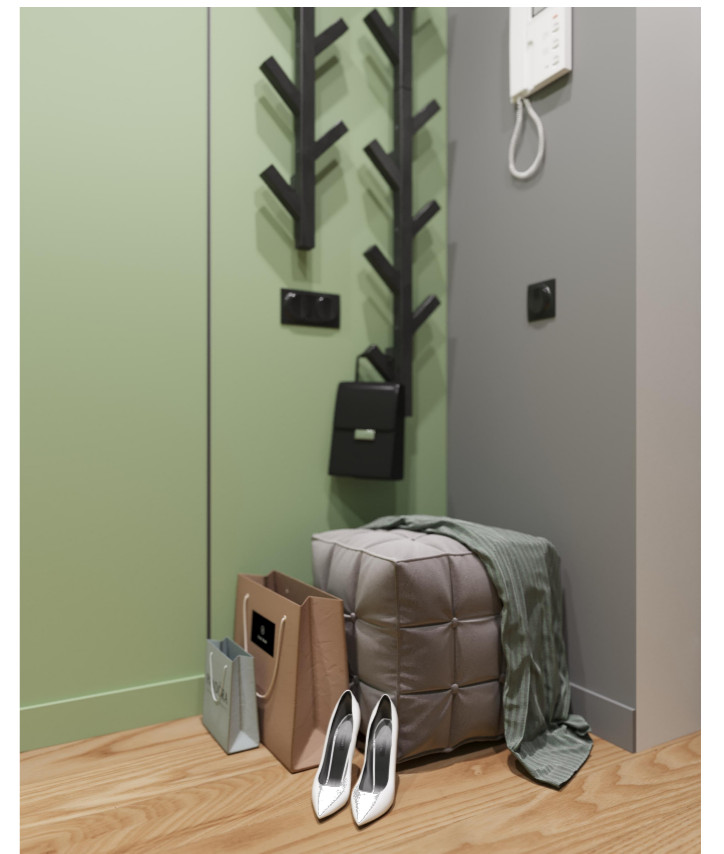
Монпарнас Зелений (9017) KERAMA MARAZZI, Росія
Розмір: 85x285x85
Кількість: 4,21 м²+підрізка 15%=-5 м²
30 плиток=4 коробки

Примітки:

1. Розміри та матеріали меблів уточнити перед замовленням
2. Перед оздобленням стін - кольори уточнити

				ЖК "ONE HOUSE", м. Вишневе, вул.Ломоносова 40		
		Підпис	Дата			стадія
Проектував	Олена Фурс			Розгортка стін ванної		№ листа
Перевірів	Марія Наумчик					19
Погодив	Марія Наумчик					листів
				1:35		
				LenartiKo.		

Візуалізація передпокою



Візуалізація кухні



Візуалізація житлової кімнати (спальні)



Візуалізація санвузлу



